T.C.
ADIYAMAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ	Aralık 2022	**BİRLEŞİM**	1
KARAR TARİHİ	06 Aralık 2022	**OTURUM**	2
KARAR NO	511	**GÜNDEM SIRASI**	15
KONUSU	2023 Mali Yılı Belediye Hizmet Ücretleri Tarife Cetveli		

KARAR:

Gündemimizin bu maddesinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonunun 18/12/2022 tarih ve 10 sayılı "2023 Mali Yılı Belediye Hizmet Ücretleri Tarife Cetveli " hakkındaki talebin görüşülmesine geçildi.

Komisyonumuzca Yapılan Çalışmada;

Belediye hizmetlerine ilişkin gelir ücretleri tarifesi önceki yıllara ait ücret tarifeleri dikkatte alınarak her birim hizmetleri için ayrı ayrı değerlendirilerek günün ekonomik şartları ve TÜİK oranları göz önünde bulundurularak halkımıza sunulacak kamu hizmetleri için **2023 yılında uygulanacak ücret tarifesi oluşturulup aşağıda gösterilmiştir.**

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

İLAN VE REKLAM VERGİSİ:

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 12, 13, 14, 15, 16, 96 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11.07.2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

BÖLGELER	IŞIKLI	IŞIKSIZ	TOTEM (IŞIKLI)	TOTEM (IŞIKSIZ)
1.BÖLGE (Yıllık)	40,00-TL	30,00- TL	100,00- TL	50,00- TL
2.BÖLGE (Yıllık)	35,00-TL	25,00- TL	75,00- TL	40,00- TL
3.BÖLGE (Yıllık)	30,00-TL	20,00- TL	50,00- TL	30,00- TL
Işıklı Projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2 için yıllık olarak				150,00- TL
Elekt. Direği Işıklı Reklam ücreti (Beher m2) için Yıllık				100,00-TL
Elekt. Direği Işıksız Reklam ücreti (Beher m2) için Yıllık				100,00-TL

BÖLGELER VE MECLİS TARİFELERİ:

1. BÖLGE:

Atatürk Bulvarı, Harıkçı Caddesi, Gölbaşı Caddesi, Atatürk Caddesi. Sağlık Ocağı Caddesi, Hastane Caddesi, Erdem Caddesi, Sümer Meydanı, 9 Eylül Caddesi, Zey Caddesi 1. Çevre yolu Işıklarına kadar. Buhara Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Sakarya Caddesi, Göle Batmaz Caddesi, Yahya Kemal Caddesi, Hoca Ömer Mahallesi, Filistin Caddesi, Şifa Caddesi, Ulucami Mahallesi (808,809 ve 818 Sokaklar), Altınşehir Mahallesi, Eskisaray Mahallesi, Sıratut Mahallesi, Yenipınar Mahallesi, Kapcamii Mahallesi (1010, 1011, 1012, 1013, 1014 ve 1015. Sokaklar), Malatya Caddesi, 1. Çevre Yolundan Haydar Efendi Caddesine kadar, 2.Çevre Yolundan Hısn-ı Mansur Caddesine kadar, 3. Çevre Yolundan Bozbey Caddesine kadar, Eski Besni Caddesi, Şehit Rıza Caddesi, Karapınar Caddesi, Eski Kâhta Caddesi, 19 Mayıs Caddesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, Arzum Kent Caddesi, Fevzi Çakmak Caddesi, İstiklal Caddesi, Zeytin dalı Caddesi, Abdulmusa Caddesi, Müftülük Caddesi, 30 Ağustos Caddesi, Kapcamii Mahallesi, İzollu Baba Caddesi, Eski Saray Mahallesi, Kale Caddesi

2. BÖLGE:
Eski Samsat Caddesi, Petrol Caddesi, Bağdere Caddesi, Halep Caddesi.

3.BÖLGE
1. ve 2. Bölge dışında kalan tüm Cadde ve Sokaklar 3. Bölge olarak alınacaktır.

DİĞER İLAN VE REKLAM VERGİLERİ:

		2022 Yılı	2023 Yıl
A	Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların metrekaresinden yıllık	40,00-TL	40,00-TL
B	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık	10,00-TL	10,00-TL
C	İlan reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerinin her biri için (İZİNLİ)	0,10- Krş.	0,10- Krş
D	İlan reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerinin her biri için (İZİNSİZ)	0,25- Krş.	0,25- Krş
E	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metre karesinden	0,50- Krş.	0,50- Krş

EĞLENCE VERGİSİ:

MADDE 17	Bu kanunun 21' inci maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine Tabidir
MADDE 20	***(3048 sayılı Kanunun 2' inci maddesiyle değişen şekli)*** Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, Diskotek, kabare, dansing, bilardo, masa futbolu salonları gibi benzeri eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için, Belediye Meclislerince takdir edilecek miktardır:
MADDE 21	Eğlence Vergisi aşağıdaki nispet ve miktarda alınır. (Geçerlilik: 01.01.2005 Yürürlük: 31.12.2004)

BİLETLE GİRİLMESİ ZORUNLU OLMAYAN EĞLENCE YERLERİNDEN: (GÜNLÜK)

(5281 Sayılı Kanunun 17' inci maddesiyle artırılan miktarlar Yürürlük 01.01.2005)

EN AZ: 5,00-TL – EN ÇOK: 100,00- TL

A-	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing ve benzerlerinden (Günlük)	10,00-T
B-	Bilardo, Play Staion, masa futbolu salonları, Air Hokey, Masa Tenisi, Bowling ve benzerlerinden (Günlük)	5,00-TL
C-	Canlı Müzik programı yapan, Kafeterya ve Çay bahçeleri (Günlük)	5,00-TL
D-	Diğerlerinden (Resturant, Düğün Salonları) (Günlük)	5,00-TL

İLAN REKLAM GELİRLERİ (KDV DÂHİL):

2022 yılı	2023 yılı

1	Işıklı. Işıksız billboard, clp. ve raketlerden haftalık	130,00-TL	130,00-TL
2	Ticari amaçla mobil reklam(seyyar)m2	850,00-TL	850,00-TL
3	Stant bedeli (günlük)	100.00-TL	100,00-TL
4	Araba ile yapılan sesli yayınlardan günlük	300,00-TL	300,00-TL
5	Araç içerisinde uygulamalı ürün tanıtımından günlük olarak	Minibüs: 250,00-TL Kamyon: 500,00-TL Tır : 750,00-TL	Minibüs: 250,00-TL Kamyon: 500,00-TL Tır : 750,00-TL
6	Led tabela beher m2	70,00-TL	70,00-TL
7	Flama reklamları haftalık (geçici mahiyette olup taşına bilen)	25,00-TL	25,00-TL
8	Ticari araç giydirme (1 Aylık)	1.100,00-TL	1.100,00-TL
9	Ticari araç giydirme (3 Aylık)	3.300.00-TL	3.300,00-TL
10	Ticari araç giydirme (6 Aylık)	6.000,00-TL	6.000,00-TL
11	Ticari araç giydirme (12 Aylık)	11.000,00-TL	11.000,00-TL
12	Led ekran (Led TV, bilgisayar sistemli ekran) beher m2 yıllık	2.200,00-TL	2.200,00-TL
13	Belediye sınırlarındaki karayolları etrafındaki levhalar beher m2 yıllık	70,00-TL	70,00-TL
14	Otobüs içi el tutacağı (her bir araç için) Aylık	150,00.-TL	150,00-TL

IX- TİCARİ ARAÇ REKLAM ÜCRETİ

06.08.2011 tarih ve 28017 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan, ticari araçlarda reklam bulundurulmasına ilişkin yönetmelik gereğince

a) Ticari araç reklam yetki belgesi ücreti; Ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi için reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti (yıllık)	250,00 T
a1) Ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi için reklamcı tarafından alınacak ticari araç Yetki Belgesi Basılı Evrak ücreti (yıllık)	150,00 T
b) Ticari araç reklam izin belgesi ücreti (Ticari araçlarda reklamın mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere yıllık)	
1- Taksi, taksi dolmuş, kiralık otomobil	100,00-T
2- Minibüs ve kamyonet	150,00-T
3- Otobüs	200,00-T

GEÇİCİ İLAN VE REKLAM YERİ ÜCRETLERİ

1- Umuma ait yerlerde (meydan, cadde, bulvar, ana arter, tretuvar, Belediye mülki arsalar, yeşil sahalar ve kamuya ait sahalar, büfeler, bariyerler, alt ve üst geçitler) yapılacak geçici	55,00 T

ilan ve reklamların (bez ilan, afiş vs.) **Haftalık** olarak m²'sinden. (Otobüs durakları hariç)	
2- Belediyenin özel mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin (İş yerleri Dükkânlar vs.) Ön yüzleri ve cephelerine konulacak geçici ilan ve reklamların (bez ilan, afiş vs.) haftalık olarak m² sinden.	55,00 TL

TOTEMLER -TAHSİS ÜCRETLERİ		
A) Belediye ve mücavir alan sınırlarımız içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile **reklam totemi vb.** konması **yıllık** olarak belirlenir. Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam koyanlardan bu fıkrada belirtilen **"Oranın 2 katı"** kadar yer tahsis ücreti alınır.		
1) Belediye ve Mücavir Alan Sınırları içerisinde Yıllık (Beher m²)		
1. Bölge	Atatürk Bulvarı, Harıkçı Caddesi, Gölbaşı Caddesi, Atatürk Caddesi. Sağlık Ocağı Caddesi, Hastane Caddesi, Erdem Caddesi, Sümer Meydanı, 9 Eylül Caddesi, Zey Caddesi 1. Çevre yolu Işıklarına kadar. Buhara Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Sakarya Caddesi, Göle Batmaz Caddesi, Yahya Kemal Caddesi, Hoca Ömer Mahallesi, Filistin Caddesi, Şifa Caddesi, Ulucami Mahallesi (808,809 ve 818 Sokaklar), Altınşehir Mahallesi, Eskisaray Mahallesi, Sıratut Mahallesi, Yenipınar Mahallesi, Kapcamii Mahallesi (1010, 1011, 1012, 1013, 1014 ve 1015. Sokaklar), Malatya Caddesi, 1. Çevre Yolundan Haydar Efendi Caddesine kadar, 2.Çevre Yolundan Hısn-ı Mansur Caddesine kadar, 3. Çevre Yolundan Bozbey Caddesine kadar, Eski Besni Caddesi, Şehit Rıza Caddesi, Karapınar Caddesi, Eski Kâhta Caddesi, 19 Mayıs Caddesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, Arzum Kent Caddesi, Fevzi Çakmak Caddesi, İstiklal Caddesi, Zeytin dalı Caddesi, Abdulmusa Caddesi, Müftülük Caddesi, 30 Ağustos Caddesi, Kapcamii Mahallesi, İzollu Baba Caddesi, Eski Saray Mahallesi, Kale Caddesi	400,00-T
2. Bölge	Eski Samsat Caddesi, Petrol Caddesi, Bağdere Caddesi, Halep Caddesi.	350,00-T
3. Bölge	1. Bölge ve 2. Bölge dışında kalan tüm sokak ve caddeler.	300,00-T
2) Özel Mülke konulan Yerler için Yıllık izin ücreti (Beher m²)		

1. Bölge	Atatürk Bulvarı, Harıkçı Caddesi, Gölbaşı Caddesi, Atatürk Caddesi. Sağlık Ocağı Caddesi, Hastane Caddesi, Erdem Caddesi, Sümer Meydanı, 9 Eylül Caddesi, Zey Caddesi 1. Çevre yolu Işıklarına kadar. Buhara Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Sakarya Caddesi, Göle Batmaz Caddesi, Yahya Kemal Caddesi, Hoca Ömer Mahallesi, Filistin Caddesi, Şifa Caddesi, Ulucami Mahallesi (808,809 ve 818 Sokaklar), Altınşehir Mahallesi, Eskisaray Mahallesi, Sıratut Mahallesi, Yenipınar Mahallesi, Kapcamii Mahallesi (1010, 1011, 1012, 1013, 1014 ve 1015. Sokaklar), Malatya Caddesi, 1. Çevre Yolundan Haydar Efendi Caddesine kadar, 2.Çevre Yolundan Hısn-ı Mansur Caddesine kadar, 3. Çevre Yolundan Bozbey Caddesine kadar, Eski Besni Caddesi, Şehit Rıza Caddesi, Karapınar Caddesi, Eski Kâhta Caddesi, 19 Mayıs Caddesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, Arzum Kent Caddesi, Fevzi Çakmak Caddesi, İstiklal Caddesi, Zeytin dalı Caddesi, Abdulmusa Caddesi, Müftülük Caddesi, 30 Ağustos Caddesi, Kapcamii Mahallesi, İzollu Baba Caddesi, Eski Saray Mahallesi, Kale Caddesi	300,00-TL
2. Bölge	Eski Samsat Caddesi, Petrol Caddesi, Bağdere Caddesi, Halep Caddesi.	250,00-TL
3. Bölge	1. Bölge ve 2. Bölge dışında kalan tüm sokak ve caddeler.	200,00-TL

İLAN VE REKLAM

(İLAN VE REKLAM YERİ ÜCRETLERİ)

IŞIKSIZ ÇIKMA İLAN VE REKLAMLAR

a)- Belediyemiz yetki ve sorumluluk alanlarında bulunan - Umuma ait yerler dâhil her türlü işyeri dışına taşan **çıkıntı** şeklinde yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık olarak m²'sinden.

1. Bölge	Atatürk Bulvarı, Harıkçı Caddesi, Gölbaşı Caddesi, Atatürk Caddesi. Sağlık Ocağı Caddesi, Hastane Caddesi, Erdem Caddesi, Sümer Meydanı, 9 Eylül Caddesi, Zey Caddesi 1. Çevre yolu Işıklarına kadar. Buhara Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Sakarya Caddesi, Göle Batmaz Caddesi, Yahya Kemal Caddesi, Hoca Ömer Mahallesi, Filistin Caddesi, Şifa Caddesi, Ulucami Mahallesi (808,809 ve 818 Sokaklar), Altınşehir Mahallesi, Eskisaray Mahallesi, Sıratut Mahallesi, Yenipınar Mahallesi, Kapcamii Mahallesi (1010, 1011, 1012, 1013, 1014 ve 1015. Sokaklar), Malatya Caddesi, 1. Çevre Yolundan Haydar Efendi Caddesine kadar, 2.Çevre Yolundan Hısn-ı Mansur Caddesine kadar, 3. Çevre Yolundan Bozbey Caddesine kadar, Eski Besni Caddesi, Şehit Rıza Caddesi, Karapınar Caddesi, Eski Kâhta Caddesi, 19 Mayıs Caddesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, Arzum Kent Caddesi, Fevzi Çakmak Caddesi, İstiklal Caddesi, Zeytin dalı Caddesi, Abdulmusa Caddesi, Müftülük Caddesi, 30 Ağustos Caddesi, Kapcamii Mahallesi, İzollu Baba Caddesi, Eski Saray Mahallesi, Kale Caddesi	300,00-TL
2. Bölge	Eski Samsat Caddesi, Petrol Caddesi, Bağdere Caddesi, Halep Caddesi.	250,00-TL
3. Bölge	1. Bölge ve 2. Bölge dışında kalan tüm sokak ve caddeler.	200,00-TL

ORTAK HÜKÜMLER	
1	İlan Reklam vergileri mart ve temmuz ayları sonuna kadar 2 taksitte tahsil edilir.
2	Bu tarifede belirtilmeyen Belediye Harçları en yüksek bedelden tahsil edillir
3	Dışarıya atılan ve konulan her türlü büfe, masa, sandalye, dolap vs. lerin işgal harcı günlük olarak m^2 üzerinden hesaplanarak tahsil edilir.
4	Büfe İşgali Harçları günlük m^2 cinsinden alan çarpılarak aylık tahsil edilir.
5	01 Mart 2014 tarih ve 28928 sayılı resmi gazetede yayınlanan 6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanunun geçici 7. maddesi Gereğince Matbu Vergi ve harçlar 2013 yılı harç tarifesinde yazılı olduğu şekilde aynen uygulanır. Bakanlar kurulunca yeniden tespiti halinde belirlenen rakamlar uygulanacaktır.

Saha Dolabı Ankesörlü/ Kartlı Telefon V.B. Kurulumu:		**2022 Yılı**	**2023 Yılı**
1	Kabinet / Saha dolabı(Telekomünikasyon ve Bilişim alanında kullanılan) yer üstü m2 si Yıllık	400,00-TL	400,00-TL
2	Kabinet / Saha dolabı(Telekomünikasyon ve Bilişim alanında kullanılan) yer altı m2 si Yıllık	100,00-TL	100,00-TL
3	Ankesörlü/kartlı telefon vb. (adet/Yıllık)	100,00-TL	100,00-TL
4	Saha dolabı, ankesörlü telefon vb. Tesis yeri bedeli (Bir defalık)	100,00-TL	100,00-TL

Elektronik Haberleşme (Baz) istasyonlarından alınacak Yer Seçim Belgesi Ücreti (KDV Hariç):	
27 Ocak 2018 tarihli 30314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmeliğin 1 inci ve 2 nci maddelerinde amaç ve kapsam hüküm altına alınmakta yine Yönetmeliğin ekinde yer seçim belgesi ücret tarifesine yer verilmektedir. Buna göre; yer seçim belgesi ücreti (KDV hariç) 31/12/2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere 2.400 TL olarak belirlenmiş, her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak yeniden değerleme oranında artışa tabi olacağı şekli ile Yönetmeliğin 6 ncı maddesinde hüküm altına alınmıştır. Diğer taraftan, yer seçim belgesi ücretinin 2022 yılı için artış sonucu tahakkuk edecek tutarı 5.409,38 TL+KDV'ye isabet edecek olup, 3194 sayılı Kanunun ek 9 uncu maddesinde yer alan; "... büyükşehir belediyelerinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katını, diğer yerlerde üç katını geçemez."	16.220,00 T
NOT : Düşük güçlü **(100 mW ve altındaki)** elektronik haberleşme istasyonları için yer seçim belgesi ücretinin yarısı alınır.	

Poz No:	**1. BAZ İSTASYONLARI SİSTEMLERİ (1 Yıl /TL)**	**2023 Yılı**
1.1)	Belediye ve bağlı iştiraklerinin mülkiyetinde veya sorumluluğunda olan her türlü hizmet binaları ve tesisleri (10 m^2'ye kadar sistem odası ve 6 dış anten dahil)	17.500,00-TL
1.2)	Belediye ve bağlı iştiraklerinin mülkiyetinde veya sorumluluğunda olan her türlü hizmet binaları ve tesisleri bina içi kurulum (Bina içi tesisat, cihaz, bina içi anten sistemleri ve 6 adet dış anten dahil)	11.500,00-TL
1.3)	Baz İstasyonu Direği ve Yer altı Sistem Odası: 6m^2'ye kadar kabinet, 1 Adet Dış Klima Ünitesi (1 m^2'ye kadar) ve 5 adet dış anten dahil	12.000,00-TL

1.4)	Baz İstasyonu Direği ve Yer Üstü Sistem Odası: Sistem Odası olarak yer üstü Montajlı Kabinet, Konteynır, Saha Dolabı (6m²'ye kadar) ve 5 adet dış anten dahil	7.500,00-TL	
1.5)	Baz İstasyonu Direği ve 5 adet dış antene kadarlık kurulum.(Sistem odaları ve direk üstü kabin kurulumu hariç)	5.000,00-TL	
1.6)	Direk Üstü Kabinli Baz İstasyonu Direği: 5 adet dış antene kadar, ve 2 adet direk üstü kabin kurulumu dahil.	7.500,00-TL	
1.7)	GSM Kule Yeri (40 m²' ye kadar - Koruma çit alanı içinde tüm sistem ve ekipmanlar dahildir.)	30.000,00-TL	
1.8)	Kule Kullanım Bedeli (10 m²'ye kadar sistem odası uygun tel çit ve 5 adet dış anten dahil) ve GSM ortak gider bedeli	18.000,00-TL	
1.9)	Onaylı Özel Projeli Kule İmalatı ve TOTEM ve Yer Üstü Sistem Odası : (Yer Üstü Montajlı Kabinet, Konteynır, Saha Dolabı (6 m²'ye kadar), 1 adet dış klima ünitesi (1 m² ye kadar) 5 adet dış anten dahil)	8.500,00-TL	
1.10)	Onaylı Özel Projeli Kule İmalatı ve TOTEM ve Yer Altı Sistem Odası: (Yer Altı Montajlı Kabinet, Konteynır, Saha Dolabı (6 m²'ye kadar), 1 Adet Dış Klima Ünitesi (1 m²'ye kadar), 5 adet dış anten dahil)	5.500,00-TL	
1.11)	Mini Anten ve Diğer Ekipmanlı Baz İstasyonu Direği: 2 adet smallcell ve 2 adet RF veya MW antene kadarlık kurulum.(Direk üstü kurulum)	5.000,00-TL	
1.12)	Mini Antenli Baz İstasyonu Direği: 2 adet smallcell kadarlık kurulum.(Direk üstü kurulum)	3.000,00-TL	
1.13)	GSM Mobil istasyon Bedeli (TL/Adet)	300,00-TL	

Madde:	GENEL AÇIKLAMALAR
1	Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 27.01.2018 tarih ve 30314 a Resmi Gazete ile yayınlanan Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretler Belirlemesine İlişkin Yönetmelik ile Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sa Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğdir.
2	Tarife Ücretleri Yönetmelikte belirtilen ilkeler uyarınca etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması maksadıyla, ülke Kaynaklarının verimli kullanılması hassasiyetiyle teknik açıdan imkanlı, ekonomik açıdan oranlı makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifeler ve ilgili tarafların önerileri ile serbestçe belirlenmiştir.
3	Tarifedeki bütün pozlar için ilgili bedellerin toplamının Belediye'ye yatırıldığını belgeler dekontlar ve varsa gerekli belgeler ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.
4	Bütün pozlarındaki sistem odaları, kabinetler, konteynırların yükseklikleri 275 cm'yi saha dolapları 200 cm'yi, yer üstü klima üniteleri 130 cm'yi geçemez.
5	Tüm tarife pozlarındaki kurulumlarda belirtilen m2'lerden büyük işgaliyelerde her metrekare fazlalık için birim metrekareye düşen ücretin metrekare başına iki katı kadar ücret alınır. (Alan hesabında küsuratlar üst tar sayıya yuvarlanır.)
6	Anten sayıları belirtilen pozlarda, RF ve RL anteni ayrımı yapılmadan istenen tipte kullanılabilir.
7	Belirtilen tüm ücretlere %18 KDV dahildir.

	POZ AÇIKLAMALARI:
	1. BAZ İSTASYONLARI SİSTEMLERİ (1 Yıl /TL)
1.2)	Bina içi kurulum işletmeciler arasında ortak kullanılabilecek şekilde yapılır ise bu poz, kullanmak isteyen her işletmeci için ayrı ayrı uygulanır.
1.3) *1.4)*	Maksimum 18 mt lampost direk kullanılabilir. 18 metre üstü direklerde 30 metreye kadar 1,5 katı ücret alınır. 30 metre üstü kurulumlarda

	1.7 pozu ve o pozu ilgilendirilen açıklamalar uygulanır.
1.5) *1.6)*	Maksimum 18 mt lamposta direk kullanılabilir. 18 metre üstü direklerde, 30 metreye kadar, ilgili pozun 1, 5 katı ücret alınır. 30 metre üstü Kurulumlarda 1.7 pozu ve o pozu ilgilendirilen açıklamalar uygulanır.
1.9) *1.10)*	Taban alanı en fazla 5 m² ve boyu en fazla 30 m olan, içeriden kablo ve insan geçişine olanak veren ve üzerinde reklam, tanıtım, saat vb.gibi alanlara sahip olan baz istasyolarını kapsar. 30 metre üstü kurulumlarda 1.7 pozu ve o pozu ilgilendirilen açıklamalar uygulanır.
1.11) *1.12)*	Bu poza ait kurulumda baz istasyonu direği kullanılmadan var olan bir direğe kurulum yapılacaksa %50 indirim uygulanır.
2.3) *2.4)*	Her bir cihaz için ayrı ücret alınacaktır. İlave RF/RL anten çapı 30 cm ve altında ise ücretin yarısı alınır.

	2. BAZ İSTASYONLARI İLAVE EKİPMANLARI (1 Yıl /TL)
2.3) *2.4)*	Her bir cihaz için ayrı ücret alınacaktır. İlave RF/RL anten çapı 30 cm ve altında ise ücretin yarısı alınır.

2.Sabit ve Mobil Haberleşme Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi:

No	Gelirin Türü	Tutarı (TL/m)
1	Tapuda Kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar	m²si, taşınmazın emlak vergisine esas asgari m² birim değerinin % 2 si
2	Büyükşehir Belediyeleri dışında kalan il belediyelerinin belediye ve mücavşr alan sınırları içerisinde kalan ve il belediyelerin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	1,57-TL
3	Orman sayılan yerler	2,24-TL
4	Deniz, tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	5,00-TL
5	Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	18,00-TL
6	Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler	0,22-TL

AÇIKLAMALAR:

1) Tarife düzenlemesinin referansları, Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından çıkarılan, 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliktir.

2) Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dâhil) olan geçiş haklarında bu tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm 'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu Tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir.

3) Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim uygulanır.

4) Tarife Ücretleri Yönetmelikte belirtilen ilkeler uyarınca etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması maksadıyla, Ülke kaynaklarının verimli kullanılması hassasiyetiyle teknik açıdan imkânlı, ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifelere göre serbestçe belirlenmiştir.

5) Belirtilen ücretlere KDV dâhil değildir.

Tüm kazı başvuruları Fen İşleri Müdürlüğüne yapılacak ve talep edilen güzergâh dijital ortamda sunulacaktır.

OTOGAR VE MİNİBÜS GARAJI ÇIKIŞ ÜCRETİ (KDV dâhil):	**2022 Yılı Tarifesi:**	**2023 Yılı Tarife** Teklifi:
1- Otobüslerden	30,00-TL	75,00-TL
2- Midibüslerden	15,00-TL	35,00-TL
3. Minibüslerden	5,00-TL	7,00-TL
4. Taksilerden	1,00-TL	1,50-TL

5-Minibüs Kop. Çıkış (Kooperatiflerdeki araç sayılarına bölünüp araç başı) aylık 25.000,00-TL 25.000,00-TL

T.M. OFİSİNE GELEN ARAÇLAR İÇİN İŞGALİYE ÜCRETİ:

Traktörlerden(günlük) 5,00-TL 7,00-TL

Kamyonetlerden(günlük) 10,00-TL 14,00-TL

İŞGALİYE ÜCRETLERİ:

Minibüs kooperatiflerinden Fiilen çalışan her minibüs için(Aylık)

1-Kolej Minibüs Kop. 60,00-TL 71,00-TL

2.Hastane, Ziyaret ve Karapınar Minibüs Kop. 40,00-TL 54,00-TL

3.Karaali ve Kerkişin Minibüs Kop. 40,00-TL 54,00-TL

4-Caddeyi işgal edip durakları olmayan beher taksi için(Aylık) 50,00-TL 68,00-TL

5-Çarşı merkezindeki kaldırım üzerine stant açanlardan günlük 100,00-TL 135,00-TL

SATICI İŞGALİYESİ:

1-Eşya satan büyük kamyon işgaliyesi günlük(Pazar yeri dışında) 2000,00-TL 270,00-TL

2-Eşya satan küçük kamyon işgaliyesi günlük (Pazar yeri dışında) 100,00-TL 135,00-TL

3-Eşya satan Minibüs, Pikap ve Traktör İşgaliyesi günlük(" " ") 50,00-TL 68,00-TL

İŞGAL HARCI:

1-Bankaların ATM'lerden kaldırım işgali varsa (Yıllık olarak) 20.000,00-TL 27.000,

2- Özel mülklerde yapılan ATM yerlerinde 10.000,00-TL 13.500,

DÜKKÂN (GAYRI MENKUL) DEVİR ÜCRETİ:

Sebze Hali Komisyoncuları dışındaki Belediyemize ait tüm gayrı menkullerin devir işlemlerinden (taraflardan ortaklaşa) alınacak ücret: **Güncel** yılı içinde kiranın %50 oranında alınması **Güncel** yılı içinde kiranın %50 oranında alınması

Birinci derecede akraba ve eş devrinde devir ücreti. 1.100,00-TL 1.500,00-TL

Kira ihalelerinde, karşı taraf ihaleyi fesih etmek isterse bulunduğu yıl içindeki (cari yıl kadar) fesih ücretini öder. Belediyeden izinsiz yapılan devirlerde tahliye işlemi yaptırılır.

Gayrimenkul Beyan Değerlerinin İstek Üzerine Hazırlanıp verilmesi: 10,00-TL

10,00-TL

PAZARCILAR İŞGALİYE ÜCRETİ:

1-Kamyon (Haftalık) 50,00-TL 75,00-TL

2-Kamyonet (Haftalık) 30,00-TL 45,00-TL

3-Minibüs ve Pikaplardan(Haftalık) 15,00-TL 22,50-TL

4-Traktör (Haftalık) 15,00-TL 22,50-TL
5-El arabacı(Haftalık) 5,00-TL 8,00-TL
6-Tezgâhlar için (Haftalık parsel başına) 30,00-TL 40,00-TL
7-Bunların dışında kalanlardan emsaline göre işgaliye ücreti alınacaktır.
8-Pazar kartının zaruri tutulması (Zabıta müdürlüğü kontrolü, yönetimi ile)
9-Kartı olmayan korsan pazarcıların önlenmesi (Zabıta müdürlüğü kontrolü, yönetimi ile)
10-Pazarcı esnafının pazar yerleri devrinden (Her bir yer için) 2.000,00-TL 2.000,00-TL

BELEDİYE OTOBÜS BİLETİ:

Sivil (Halk) bileti 4.00-TL 4.00-TL
Öğrenci 3.00-TL 3.00-TL

SU ABONE ÜCRETLERİ (KDV Dâhil):	**2022 Yılı**	**2023 Yılı**
1- Meskenler için:	120,00-TL	150,00-TL
2- İşyerleri (işletmeler):	170,00-TL	212,50-TL
3- Büyük İşletmeler (otel, özel Hst. ve okul, fabrika vs.):	500,00-TL	625,00-TL
4- Kooperatifler için İnşaat Abonesi:	500,00-TL	625,00-TL
5- Resmi Kurum İnş.(Müteahhitler için):	1.500,00-TL	1.875,00-TL
6- Resmi Kurumlar için:	1.000,00-TL	1.250,00-TL
7- Ruhsatlı inşaat abonesi	145,00-TL	182,00-TL
8- Abone Devir Ücreti (Devir Alan Mükelleften)	20,00-TL	30,00-TL

NUMARALAMA ÜCRETİ:

Plaka ücreti 5,00-TL 5,00-TL

SAYAÇ TAKILMASI (KDV dâhil):

1- Arızalı sayaçların değiştirilmesi 250,00-TL 250,00-TL

SU KESME VE AÇMA ÜCRETİ:

1-Su açma-kapama ücreti 22,00-TL 50,00-TL
2-Sayaç okuma ücreti 1,10-TL 1,10-TL

SU ÜCRETLERİ:

MESKEN TARİFESİ

KADEME	M3	KADEME ARASI FARK	ESKİ ÜCRET	YENİ ÜCRET
1. Kademe	0 - 15 m3		**3,29**	**3,29**
2. Kademe	16 - 25 m3	1. Kademinin %25 fazlası	**4,05**	**4,05**
3. Kademe	26 - 50 m3	2. Kademinin %50 fazlası	**4,81**	**4,81**
4. Kademe	51-100 m3	3. Kademinin %75 fazlası	**5,57**	**5,57**

5. Kademe	101 m3 ve yukarısı	4. Kademinin %100 fazlası	**7,33**	**7,33**

İŞ YERİ TARİFESİ

KADEME	M3	KADEME ARASI FARK	ESKİ ÜCRET	YENİ ÜCRET
1. Kademe	0 - 15 m3		**4,84**	**4,84**
2. Kademe	16 - 25 m3	1. Kademinin %25 fazlası	**6,05**	**6,05**
3. Kademe	26 - 50 m3	2. Kademinin %50 fazlası	**7,25**	**7,25**
4. Kademe	51-100 m3	3. Kademinin %75 fazlası	**8,46**	**8,46**
5. Kademe	101 m3 ve yukarısı	4. Kademinin %100 fazlası	**9,67**	**9,67**

İNŞAATLAR	**: Eski Ücret :**	**Yeni Ücret :**
1-Kademesiz	4,80-TL	7,75-TL

NOT: 1-Bakanlar Kurulu Kararı gereği her 1 m3 suya yürürlükteki KDV ile % 50 Atık su ilave edilir.

A-Şehit Aileleri, Gazi ve Engelliler su tarifesinde kademelerin mesken kademesine göre düzenlenerek yeni tarife üzerinden % 50 indirimli olarak yeniden ücretlendirilmesi,

B-Kademesiz olan Resmi Daireler, Devlet Hastaneleri, Resmi Okullar, Dershaneler, Özel Okullar, Fabrikalar, Kuyumcular, Yıkama -yağlama yerleri, Akaryakıt İstasyonları, Özel Hastaneler ve Bankalar eski tarife üzerinden %25 artış olarak yeniden ücretlendirilmesi.

C-Abonesiz mesken ve işyeri su tarifesinde kademelerin mesken kademesine göre düzenlenerek mesken ve işyeri su ücretinin yeni tarife üzerinden %30 fazlası olarak yeniden ücretlendirilmesi

5. Bakanlar Kurulu kararı gereği her 1 m^3 suya 0,11-TL. Çevre Temizlik Vergisi uygulanmakta olup, 2023 yılında da Bakanlar Kurulunun alacağı kararın aynen uygulanması.
6- 1.00-TL Altında bulunan su abone borçları tahsilâtında yaşanan sıkıntılardan dolayı söz konusu küsuratlarına bir sonraki döneme aktarılması.
7- Su ücretlerine %50 atık su bedeli ilave edilecektir.
8-2023 yılı içerisinde 2 (İki) ihbarname fişini ödemeyenlerin suları kesilecektir.

ABONESİZ MESKEN SU ÜCRETLERİ: (KDV hariç)

1. Kademe	0-20 m3 arası	1,95-TL	2,53 TL
2. Kademe	21-50 m3 arası	----	3,29 TL
3.Kademe	51-100 m3 arası	----	4,05 TL
4.Kademe	101 m3 ve yukarısı	----	5,06 TL

5. Bakanlar Kurulu kararı gereği her 1 m^3 suya 0,11-TL. Çevre Temizlik Vergisi uygulanmakta olup, 2023 yılında da Bakanlar Kurulunun alacağı kararın aynen uygulanması.

6- 1.00-TL Altında bulunan su abone borçları tahsilâtında yaşanan sıkıntılardan dolayı söz konusu küsuratların bir sonraki döneme aktarılması.
7- Su ücretlerine %50 atık su bedeli ilave edilecektir.
8-2023 yılı içerisinde 2 (İki) ihbarname fişini ödemeyenlerin suları kesilecektir.

ABONESİZ İŞYERLERİ SU ÜCRETLERİ: (KDV hariç)

1. Kademe	0-20 m3 arası	3,12 TL	4,05 TL
2. Kademe	21-50 m3 arası	----	5,26 TL
3.Kademe	51-100 m3 arası	----	6,48 TL
4.Kademe	101 m3 ve yukarısı	----	8.10 TL

5. Bakanlar Kurulu kararı gereği her 1 m³ suya 0,11-TL. Çevre Temizlik Vergisi uygulanmakta olup, 2023 yılında da Bakanlar Kurulunun alacağı kararın aynen uygulanması.
6- 1.00-TL Altında bulunan su abone borçları tahsilâtında yaşanan sıkıntılardan dolayı söz konusu küsuratların bir sonraki döneme aktarılması.
7- Su ücretlerine %50 atık su bedeli ilave edilecektir.
8-2023 yılı içerisinde 2 (İki) ihbarname fişini ödemeyenlerin suları kesilecektir.

ŞEHİT AİLELERİ, GAZİ, ENGELLİLER VE ÖZÜRLÜLER: (KDV hariç)
1005 Sayılı Yasanın Ek Madde 1 (Ek: 06.03.2007-5593/3.Madde) göre su ücretinin kademeli tarifeye %50 indirimli olarak uygulanması. (Şehit aileleri ile gazilerin belgelemeleri halinde, özürlü ve engellilerin ise
a) Aile reisi olması,
b) Derneğe kayıtlı olması
c) Özürlü oranının %40 olduğunu belgelemeleri gerekecektir.)

DERSANE VE ÖZEL OKULLAR: (KDV hariç)		
Kademesiz (m³'ü)	4,45 TL	5,56 TL
FABRİKALAR, ÖZEL HASTANELER: (KDV hariç)		
Kademesiz (m³'ü)	4,45 TL	5,56 TL
YIKAMA YAĞLAMA VE AKARYAKIT İSTASYONLARI: (KDV hariç)		
Kademesiz (m³'ü)	6,67 TL	8,33 TL
HASTANELER: (KDV hariç)		
Kademesiz (m³'ü)	5,55 TL	6,93 TL
RESMİ DAİRELER: (KDV hariç)		
Kademesiz (m³'ü)	6,60 TL	8,25 TL
RESMİ OKULLAR:(KDV HARİÇ)		
Kademesiz (m³'ü)	4,20 TL	5,25 TL
BANKALAR: (KDV hariç)		
Kademesiz (m³'ü)	12,00 TL	15,00 TL

GECİKME CEZALARI:
Kira, işgaliye ecr-i misil, arsa satışı ve buna benzer Belediye alacaklarını zamanında ödemeyen kişilerden 6183 sayılı A.A.Tahsil usulü kanununun 51.Maddesinde belirtilen kanuni oranda gecikme zammı alınır.

YAPTIRIM TARİFELERİ:

1-KAÇAK SU KULLANANLARA CEZA:	**2022 Yılı:**	**2023 Yılı**
a) Sayacı takılı abonesiz su kullananlara (Tutanakla tespit edilerek uyarıldığı halde abone almayanlara) ceza: 220,00-TL	220,00-TL	
b) Sayaca müdahale edilerek(camı kırarak) kaçak su cezası olarak (Tutanakla tespiti yapılacak.) 1.100,00-TL	1.100,00-TL	

c) Ana su şebekesine bağlantı yaparak kaçak su kullananlar. (Tutanakla tespiti yapılacak.)

	ASGARİ	**AZAMİ**
1) Büyük işyeri ve İnşaat Arası	7,500,00-TL	10.000,00-TL

2) Bahçe sulama	7,500,00-TL	20.000,00-TL
Arası		
2) Mesken ve küçük işyeri	2.000,00-TL	5.000,00-TL
Arası		

Belediye encümeni tarafından ceza tespiti yapılacaktır.

2-MÜHÜR KIRMA (KESME APARATI) CEZASI:

Herhangi bir nedenle (kaçak, abonesiz, borç) suyu kesilenlerden.

Belediye Başkanlığından yazılı izin almadan (açma emri olmadan) açanlardan: 2.000,00-TL 2.000,00-TL

3-SAYAÇTAKİ GÜVENLİK KELEPÇELERİNİN KIRILMASI CEZASI:

(Tutanakla tespiti yapılacak.) 1.000,00-TL 1.000,00-TL

4-Ayrıca Belediye Meclisimizin 21 Ekim 2004 tarih ve 86 sayılı meclis kararı ile çıkarılan Kaçak Su Yönetmenliği ile belirlenen götürü tahakkuklarda tahsil edilir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

	2022 Yılı:	**2023 Yılı:**
1-Çarşı merkezindeki kaldırım ve yol işgali m2'si günlük	30,00-TL	40,00-TL
2- Sezonluk verilen karpuz-kavun sergisi işgaliyesi (4 aylık)	600,00-TL	650,00-TL
3- Soğuk yiyecek ve içecek dolaplarına sezonluk işyeri önüne koyma işgaliyesi		
a) Günlük işgaliye	15,00-TL	20,00-TL
b) Haftalık işgaliye	75,00-TL	80,00-TL
c) Aylık işgaliye	3000,00-TL	350,00-TL

ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İlimiz şehir içi minibüs, servis araçları, taksi ve halk otobüsü işleticilerinin H-M-S ve T plakalı araç plakalarının askıya alma, askıdan faal hale geçilmesi ve araç yenileme, devir işlemleri için alınan ücretleri:

	2022 Yılı:	**2023 Yılı:**
1- Minibüs Çalışma ruhsat ücreti	375,00-TL	525,00-TL
2- Minibüs Devir ücreti	4.000,00-TL	5.600,00-TL
3- Minibüs plakasını askıya alma ve yenileme işlem ücreti	175,00-TL	245,00-TL
4- Halk Otobüsü Devir ücreti	7.100,00-TL	9.940,00-TL
5- Halk Otobüsü Çalıştırma ruhsat ücreti	725,00-TL	1.015,00-TL
6- Halk Otobüsü İşlem ücreti	345,00-TL	483,00-TL
7- Servis Otobüsü Çalışma Ruhsat ücreti	525,00-TL	735,00-TL
8- Servis Otobüsü Güzergâh ücreti	250,00-TL	350,00-TL
9- Servis Otobüs Devir ücreti	1.650,00-TL	2.310,00-TL

10-Servis Otobüs İşlem ücreti	225,00-TL	315,00-TL
11-Servis Minibüs Çalışma Ruhsat ücreti	275,00-TL	385,00-TL
12-Servis Minibüs Güzergâh ücreti	160,00-TL	224,00-TL
13-Servis Minibüs Devir ücreti	1.400,00-TL	1.960,00-TL
14-Servis Minibüs İşlem ücreti	175,00-TL	245,00-TL
15-Ticari Taksi Devir ücreti	375,00-TL	525,00-TL
16-Ticari Taksi Çalışma Ruhsat ücreti	100,00-TL	140,00-TL
17-Ticari Taksi İşlem ücreti	100,00-TL	140,00-TL
18-Ticari "T" plaka tahsis ücreti	4.000,00-TL	5.600,00-TL
(İki işlemi birden yapanlardan yalnız bir işlem ücretinin alınması).		
19-İlçeden ile servis yapan S plakalarına güzergâh izin belgesi Minibüs için	150,00-TL	210,00-TL
20- " " " " " " " " " " Otobüs için	275,00-TL	385,00-TL
21-Servis plakası tahsis ücreti Minibüs için	65.000,00-TL	91.000,00-TL
22- " " " " Otobüs için	65.000,00-TL	91.000,00-TL

İki İşlem Yapanlardan yalnızca bir (1) işlem ücretinin alınması

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

NİKÂH ÜCRETİ(KDV DÂHİL):

	2022 Yılı:	**2023 Yılı:**
1-Mesai saati içinde (tören salonunun kullanılması durumunda)	70,00-TL	100,00-TL
2- Mesai saati dışında ve hafta sonu (nikâh salonunun kullanılması durumunda)	70,00-TL	400,00-TL
3-Nikâh görevlisinin nikâh salonu dışında (Özel mekân –Düğün salonlarında)	800,00-TL	1.600,00-TL
4-Evlenme izin ücreti	60,00-TL	80,00-TL
5-Yabancı evliliği nikâh kıyılması	130,00-TL	160,00-TL

6-Fakirlik belgesi belgesinin ibraz edilmesi durumunda ücret alınmaması
7-Engelli kişilerin engelli belgelerini ibraz etmesi durumunda ücret alınmaması
8-Şehit Ailelerinin 1. Derece akrabaları ile Gazilerden ücret alınmaması
8- Uluslararası Aile Cüzdanı ücreti Maliyenin belirlediği ücret üzerinden alınması.
9- Konferans salonu ücreti her seans için ticari amaç taşıyanlardan 1.000,00-TL 1.500,00-TL

Not: 6 Nisan 2015 Tarih ve 109 Sayılı Meclis Kararı gereği resmi kurumlar, dernekler, odalar, vakıflar, siyasi partiler ve vatandaşlarımızdan ticari amaç gözetilmeyen faaliyetlerden ücret alınmaması.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

ADIYAMAN BELEDİYESİ

T.C.
ADIYAMAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KAZI ÜCRETLERİ (KDV. DÂHİL):	**2022 Yılı:**	**2023 Yılı:**
Asfalt Yolun Kazılıp Tahrip Edilmesi (1 metre tülü)	300,00-TL	450,00-TL
Parke " " " " "	150,00-TL	200,00-TL
Beton " " " " "	220,00-TL	300,00-TL
Stabilize " " " " "	150,00-TL	200,00-TL
Karo, kaldırım yolun kazılıp tahrip edilmesi(1 metre tülü)	250,00-TL	300,00-TL
Bazalt ve mermer kaldırım tahrip edilmesi(1 metre tül)	350,00-TL	450,00-TL

Resmi kurumlardan alınacak kazı bedelleri yukarıdaki miktarların 2 katı olarak hesaplanacaktır.
Kaçak kazı ücretleri fiyatı iki kat fazlasıyla tahsil edilecektir.
Not: Kişilerin elinde olmayan Belediye veya sistem hatasından zorunlu olarak yapılan tahribatlardan (kazılardan) ücret alınmaması.

KARADAĞ (ZEY) KONKASÖR TESİSLERİNDE ÜRETİLEN MALZEME (KDV DÂHİL) :

Mıcır ton başına	40,00-TL	65,00-TL

ÇAY (DERE) MALZEMESİ ÜCRETİ (KDV DÂHİL) :

Çay (Dere) malzemesi ton başına	40,00-TL	65,00-TL

HAZIR BETON ÜCRETİ (KDV DÂHİL) :
Bayındırlık birim fiyatları esas alınır.

BELEDİYEYE AİT İŞ MAKİNELERİ ÜCRETİ (KDV DÂHİL) :

Greyder 1 saatlik çalışma ücreti	750,00-TL	1.250,00-TL
Toprak Silindir " " " "	750,00-TL	1.250,00-TL
Yama Silindir " " " "	750,00-TL	1.000,00-TL
Kompresör " " " "	300,00-TL	600,00-TL
Buldozer " " " "	750,00-TL	1.250,00-TL
Kepçe (Hidromek)" " " "	400,00-TL	600,00-TL
Bobcat " " " "	400,00-TL	600,00-TL
Kazıcı(Volvo, zetelmayer) " "	750,00-TL	1.500,00-TL
Asfalt Kesme Aracı " " "	300,00-TL	400,00-TL
Ekskavatör " " "	750,00-TL	1.250,00-TL
Motopomp " " "	150,00-TL	200,00-TL
Kamyon Kiralanması (Günlük)	650,00-TL	1.500,00-TL
Tır-Dorse Nakli km. 'si	50,00-TL	75,00-TL

Yazılı Olmayan İş Makinelerinin Beher Saat Ücreti benzeri makinelerinin ücreti esas alınır.
Not: Fiyatlara nakliye dâhil değildir.

İnşaat İle İlgili İşgaliye Ücreti:
İnşaat ve tadilat yapanlardan cadde ve sokağa dökülen inşaat malzemesi ve enkaz m²'sinden haftalık
300,00-TL
400,00-TL

Geçiş Hakkı Ücreti:
Büyükşehir Belediyeleri dışında kalan İl Belediyelerinin belediye ve mücavir alan
Sınırları içerisinde ve İl Belediyelerinin tasarrufu ve/veya sorumluluğunda olan 3,81-
TL
Yerler (Yıllık)
Orman sayılan yerler 5,43-
TL
Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler (Yıllık) 0,54-
TL

SU VE KANALİZASYON İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

07 Temmuz 2014 tarih ve 200 sayılı Meclis kararı gereği

1-Cadde şahsi bağlantı m2	472,37-TL	472,37-
TL		
2-Sokak şahsi bağlantı m2	357,37-TL	
357,37-TL		

BÜZBORU ÜCRETİ (KDV HARİÇ) :

200'lük 1 adet	16,50-TL	16,50-TL

Baca Ücreti (KDV hariç) 1 m çapında 50 cm yüksekliğinde	66,00-TL	
66,00-TL		
Dinamit deposu kira ücreti (KDV dâhil) günlük kg. Başı	10,00-TL	10,00-TL

KANAL TEMİZLEME VE ÜCRETİ (BÜYÜK VİDANJÖR) (KDV DÂHİL):

Fabrikalar İçin	200,00-TL	200,00-TL
Ticarethaneler İçin	55,00-TL	55,00-TL
Meskenler İçin	25,00-TL	25,00-TL
Resmi kurumlar İçin	250,00-TL	250,00-TL
Şehir Dışı İçin Sefer Başı	350,00-TL	
350,00-TL		
Şehir Dışı Beher Kilometre Ücreti(Gidiş ve Dönüş)	2,75-TL	
2,75-TL		

Mesai saati haricinde ve resmi tatillerde bu tarifenin 2 katı uygulanır.

KANAL TEMİZLEME VE ÜCRETİ(KÜÇÜK VİDANJÖR) (KDV DÂHİL):

Fabrikalar İçin	200,00-TL	200,00-TL
Ticarethaneler İçin	55,00-TL	55,00-TL
Meskenler İçin	25,00-TL	25,00-TL
Resmi kurumlar İçin	200,00-TL	200,00-TL
Şehir Dışı İçin Sefer Başı	150,00-TL	
150,00-TL		
Şehir Dışı Beher Kilometre Ücreti(Gidiş ve Dönüş)	2,75-TL	
2,75-TL		

Mesai saati haricinde ve resmi tatillerde bu tarifenin 2 katı uygulanır.

Sistemden kaynaklanan arızalarda ve doğal afetlerde su baskınlarından ücret alınmaması.

KELEPÇE ÜCRETİ:

100'lük kelepçe 100/110	45,00-TL	45,00-TL
150'lik kelepçe 150/160	70,00-TL	70,00-TL
100'ük çelik kelepçe	130,00-TL	130,00-TL
150'lik çelik kelepçe	250,00-TL	250,00-TL
Kelepçe takılması	45,00-TL	45,00-TL

HAL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

	2022 Yılı:	**2023 Yılı:**
1-Devir yapılacak komisyonculardan (taraflardan ortaklaşa) kira yılının 3 katı alınması	25.000,00-TL	Son cari

2-Tahsis sahibinin ölümü halinde mirasçısına yapılacak devirlerden devir ücreti alınmaması
3-Diğer konularda 5957 Sayılı Belediye Hal Yönetmenliği hükümleri uygulanır.
4-Sebze Hali hakkında gerektiğinde 80 sayılı kanun hükümleri uygulanır.
5-Devirler Belediyenin yazılı izni olmadan yapılırsa derhal tahliye yaptırılır.

6-Kantar ücreti Traktör-Pikap	5,00-TL	10,00-TL
7-Kantar ücreti Kamyon -Tır	10,00-TL	20,00-TL
8-Hal dükkân (Komisyon Evi) teminatı (Geçerli kiradan az olmamak üzere)	22.000,00-TL	1 Yıllık kira bedeli

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

HOPARLÖR İLE YAPILACAK İLAN ÜCRETİ (KDV DÂHİL):	**2022 Yılı**	**2023 Yılı:**
1 – Tapu sicil ilanlar parçasından her seferi için	400,00-TL	400,00-TL
2 – İcra ve kooperatif ilanları " "	400,00-TL	400,00-TL
3 – Zayii ilanlarından ücret alınmaması	-----	------
4 – Resmi daire ilanları her seferi için	450,00-TL	450,00-TL
5 – Yarım saati geçmemek üzere seçim konuşmaları (İl seçim kurulundan uygun onayı alındıktan sonra ilan edilir)	1.500,00-TL	1.500,00-TL
6 - Reklam ilanları (her bir seferi için)	450,00-TL	450,00-TL
7- Cenaze ve kan ilanlarından ücret alınmaması		
8- Siyasi parti ilanları (Her seferi için)	1.500,00-TL	1.500,00-TL
9- Dernek ve vakıf ilanları her seferi için	350,00-TL	350,00-TL
10- Şehir içi araç ile ilan ücreti 1 günlük	550,00-TL	550,00-TL
11- Özel ve Tüzel kişi Kutlama mesajları her seferi için	500,00-TL	500,00-TL
12- Dernekler ve vakıflar tarafından yap. Kutlama mesajların her seferi için	500,00-TL	500,00-TL

13- Her türlü kayıp eşya, hayvan (kuş, köpek, kedi vs.) ilanları yapılmaz.

MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MEZARLIK ÜCRETLERİ:	**2022 Yılı:**	**2023 Yılı:**
1- Halk Mezarlığı definlerinde ücret alınmaması	.....	.....

2-Aile Mezarlığı (6 kişilik) 60.000,00-TL	40.000,00-TL	
3- Eş Mezarlığı (2 kişilik) 20.000,00-TL	13.500,00-TL	

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

AĞAÇ KESME ÜCRETLERİ:

	2022 Yılı:	**2023 Yılı:**
1-Ağaç kesme (0-35 cm çapında ağaçlar) 500,00 TL	.....	
2-Ağaç kesme (36-50 cm çapında ağaçlar) 750,00 TL	.....	
3-Ağaç kesme (51-100 cm çapında ağaçlar) 1.000,00 TL	.....	
4-Ağaç kesme (101 cm ve daha uzun ağaçlar) 1.500,00 TL	.....	

AĞAÇ BUDAMA ÜCRETLERİ:

1- Boyu 10 metreye kadar budama 500,00-TL	.....	
2- Boyu 20 metreye kadar budama 750,00-TL	.....	
3 Boyu 20 metreden uzun ağaçların budaması	.....	1.000,00-TL

İZİNSİZ AĞAÇ KESME ÜCRETLERİ: (Kamuya Ait Alanlarda İzinsiz Kesilen Her Ağaç İçin)

1-Gövde çevresi bir metreden 14 cm'ye kadar 2.000,00 TL	.....	
2-Gövde çevresi bir metreden 14 cm'den büyük her cm için 500,00 TL	.....	

SEPETLİ ARAÇ KİRALAMA ÜCRETLERİ:

1- Sepetli aracın kiralama saati	.....	500,00-TL
2- Sepetli aracın devam eden her yarım saat kiralaması için 200,00-TL	.....	

İLAÇLAMA VE SULAMA TANKERİ ÜCRETLERİ:

1-Mesken ile Bahçe İlaçlama	135,00-TL	500,00-TL
3-Çiftlik ve (Büyük) Ahır ilaçlama 1.000,00-TL	385,00-TL	
4-Mesken İlaçlama	--	-
5-Ahır İlaçlama	--	-
6-Sulama Tankeri 1.000,00-TL	300,00-TL	

NOT: Ücretler peşin ve KDV dâhildir.
Budamalar her yıl 01 Kasım ile 15 Mart tarihleri arasında yapılacaktır.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ ÜCRETİ (KDV DÂHİL) :

2918 sayılı trafik kanunu ile Belediyelere verilen görevler arasında Belediye sınırları ve mücavir alan sınırları dâhilinde karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesislerin geçiş yolu izin belgesine tabidir.

	2022 Yılı:	**2023 Yılı:**
1.Akaryakıt İstasyonları 30.250,00-TL	30.250,00-TL	
2.Fabrikalar 18.150.00-TL	18.150.00-TL	

3.Servis İstasyonları ve plazalar	18.150.00-TL	18.150.00-TL
4.Akaryakıt ve LPG (Oto gaz) istasyonları	36.300,00-TL	36.300,00-TL
5.Tehlikeli madde depoları	12.100,00-TL	12.100,00-TL
6.Yük terminali (Nakliye, ambar ve depolar)	10.175,00-TL	10.175,00-TL
7.İş Merkezleri	10.175,00-TL	10.175,00-TL
8.Sinema, Tiyatro ve gazino gibi eğlence merkezleri	10.175,00-TL	10.175,00-TL
9.Turistik yapılı yerler	10.175,00-TL	10.175,00-TL
10. LPG (Oto gaz) istasyonları	10.175,00-TL	10.175,00-TL
11. Otel, motel ve dinlenme tesisleri	18.150,00-TL	18.150,00-TL
12.Lokanta	2.420,00-TL	2.420,00-TL
13.Kıraathaneler vb. işyerleri	2.420,00-TL	2.420,00-TL
14.Tarım ürünleri depoları	3.630,00-TL	3.630,00-TL
15. Sürücü kurs yerleri	10.285,00-TL	10.285,00-TL
16. Sağlık, spor ve sosyal tesisler	10.285,00-TL	10.285,00-TL
17.Eğitim, sağlık, spor, kültürel ve benzeri amaçlı kamu ve özel yapılar ve sosyal tesisler	6.655,00-TL	6.655,00-TL
18. Sabit kantarlar, meskenler ile trafik güvenliğini etkileyecek her türlü yapı ve tesisler	2.420,00-TL	2.420,00-TL
19. Diğerleri	2.420,00-TL	2.420,00-TL
20. Geçiş yolu izin belgesi isim değişikliği tasdik ücreti	2.420,00-TL	2.420,00-TL
21. Tesisler mesafe tespit tutanağı	605,00-TL	605,00-TL
22. AVM (Büyük iş merkezleri)	121.000,00-TL	121.000,00-TL

BELGE TASDİK ÜCRETLERİ:

KAT İRTİFAKI VE KAT MÜLKİYETİ	**2022 Yılı:**	**2023 Yılı:**
Proje tasdik ücreti bağımsız bölüm için	65,00-TL	65,00-TL
Plan suret tasdik ücreti (Adet)	35,00-TL	35,00-TL
Ruhsat ve yapı kullanma suret tasdik ücreti (Adet)	30,00-TL	30,00-TL
Otopark Ücreti Avansı Beher Otopark İçin(otopark yönetmeliğine göre hesaplanacaktır)	480,00-TL	480,00-TL
Gayrı menkul Ekspertiz Arşiv belgesi	35,00-TL	35,00-TL
Cins tashihine esas harita alımı vaziyet planı onay ücreti	30,00-TL	30,00-TL

Proje onay (Adet)	130,00-TL	130,00-TL

BİNA İNŞAAT HARÇLARI:

KONUT İNŞAATI:	**2022 Yılı:**	**2023 Yılı:**
1- 100 m² ye kadar	1,10-TL	1,10-TL
2- 101-120 m² ye kadar	2,20-TL	2,20-TL
3- 121-150 m²'ye kadar	3,30-TL	3,30-TL
4- 151-200 m²'ye kadar	4,40-TL	4,40-TL
5- 201 m² ve üzeri	5,50-TL	5,50-TL
İŞYERİ İNŞAATI:		
1- 25 m²'ye kadar	4,40-TL	4,40-TL
2- 25-50 m²'ye kadar	6,60-TL	6,60-TL
3- 51-100 m²'ye kadar	8,80-TL	8,80-TL
4- 101 m² ve üzeri	11,00-TL	11,00-TL

İNŞAAT HARCI: 13.04.2005 Tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu kararının ekli listesine göre hesaplanır.

TASTİK HARÇLARI (m²'sinden):

KONUT:		
1- Plan Tasdik	0,30-TL	0,30-TL
2- Toprak Hafriyatı m³'ünden	0,40-TL	0,40-TL
3- Kanal Açma m³'ünden	1,30-TL	1,30-TL
İŞYERİ:		
1- Plan Tasdik	0,50-TL	0,50-TL
2- Toprak Hafriyatı m³'ünden	0,50-TL	0,50-TL
3- Kanal Açma m³'ünden	1,50-TL	1,50-TL

YAPI KULLANMA HARÇLARI:

1- Konut	0,30-TL	0,30-TL
2- İşyeri	050-TL	0,50-TL

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İMAR CAPI HARÇLARI:

A-TİCARİ ALANLAR İÇİN:	**2022 Yılı:**	**2023 Yılı:**
a) 1'den 4 katlar kadar olan yerler için (4. Katlar dâhil)		
1) 0-300 m2 lik parsel	300,00-TL	750,00-TL
2) 300 m2 üzeri parsel için çarpan katsayı	0,40-TL	0,50-TL
b)5 ve yukarısı katlar kadar olan yerler için		

1) 0-300 m2 lik parsel 400,00-TL 1.000,00-TL
2) 300m2 üzeri parsel için çarpan katsayı 0,40-TL 0,50-TL

B-KONUT ALANLARI İÇİN:

a) 1'den 4 katlar kadar olan yerler için (4. Katlar dâhil)
1) 0-300 m² lik parsel 250,00-TL 500,00-TL
2) 300 m2 üzeri parsel için çarpan katsayı 0,40-TL 0,50-TL

b) 5 ve yukarısı katlar kadar olan yerler için
1) 0-300 m² lik parsel 300,00-TL 750,00-TL
2) 300 m² üzeri parsel için çarpan katsayı 0,40-TL 0,50-TL

İMAR DURUM HARÇLARI:

1-) 0-500 m² lik parsel 250,00-TL 500,00-TL
2-) 500 m² üzeri parsel için çarpan katsayı 0,45-TL 0,50-TL
3-) Onaylı İmar çıktı ücreti 250,00-TL 500,00-TL

KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMAN ALANLARI:

KDKÇA sanayi alanları, turizm tesis alanları, spor alanları vs.
1- 0-1000 m2 arası 500,00-TL 500,00-TL
2- 1000 m2 üzerindeki parseller için fazla m2 çarpan kat sayısı 0,40-TL 0,40-TL

Yapılan hesaplamalar sonucu 25.000-TL üzeri çıkan alanlardan 25.000-TL alınacaktır.
İmar harçlarında hiçbir suretle 25.000-TL'nin üstünde harç alınmayacaktır.

HARİTA BÜROSU PARSELASYON HARÇLARI:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 79. Maddesinde belirtilen esaslara göre belirlenen parselasyon harcı oranları:

1- Kayıt Suret Harcı sayfa başına 1,00-TL 1,00-TL
a) Harita, plan ve krokilerin beher m2'sinden 10,00-TL 10,00-TL

KONUT TİCARİ KONUT TİCARİ

	2022 YILI	2022 YILI	2023 YILI	2023 YILI
b) İlk Parselasyon Harcı beher m2'si için	0,30-TL	0,40-TL	1,00-TL	1,50-TL
c) İfraz ve Tevhit Harcı beher m2'si için	0,30-TL	0,40-TL	1,00-TL	1,50-TL
d) İmar planı dışında Belediye sınırları içindeki alanlarda beher m2'si				0,30-TL 0,75-TL

Bu ücret her halükarda 3.000-TL'den az olamaz.
İlan Harcı: Yerel gazetelerde yapılan ilan ücret tarifeleri uygulanacaktır.

T.C.
ADIYAMAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR PLANI TEKLİFİ VEDEĞİŞİKLİKLERİNE AİT ÜCRET TARİFESİ

1. İmar Planı Değişikliği Başvuru Ücreti: 500,00 TL
2. Yapı nizamı değişikliği yapılan imar planı değişikliklerinde sadece başvuru ücreti alınacaktır.
3. İmar Planı/Plan Notu Teklifi ve Değişikliği Ücret Hesabı aşağıdaki formüle göre yapılacaktır.
   Ücret= (R) x (A) x(F2) x 0.05
4. İmar Planı Değişikliklerinde Emsal (KAKS) artışı talep edilmesi durumunda ücret hesabı aşağıdaki formüle göre yapılacaktır.
   Ücret= (R) x (A) x (D) x0.50

R: Arsa Rayiç (Birim)Değeri (TL/m²)
F1: İmar Planında Mevcut Fonksiyonun Katsayısı
F2: İmar Planında Teklif Edilen Fonksiyonun Katsayısı
A: Değişikliğe/Teklife Konu Alan (m²)
D: Emsal /KAKS Artış Miktarı

NOT:
1) Teklife konu alan içerisinde farklı arsa rayiç değerleri bulunması durumunda ücret en yüksek arsa rayiç değeri üzerinden hesaplanacaktır.
2) Söz konusu hesaba esas güncel arsa rayiç değeri/değerleri ilgilisince Belediye Başkanlığından onaylı olarak alınarak teklif dosyasında sunulacaktır.
3) Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda her fonksiyon için ayrı ayrı ücret hesaplanır.

S. NO	MERİ/TEKLİF İMAR PLANINDA FONKSİYON	FONKSİYON KATSAYISI (F)
1	Konut Alanları	0.30
2	Özel Sağlık, Özel Eğitim, Sosyal Kültürel Tesis ve Spor Alanları	0.40
3	Turizm Tesis Alanları, Sanayi-KDKÇA-Küçük Sanayi Alanları-Sektörel Çalışma Alanları, Depolama Alanları	0.30
4	Stratejik Merkez, Karma Kullanımı(Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret+Konut+ vb.)	0.45
5	Ticaret- MİA- Kentsel Servis Alanları	0.60
6	Akaryakıt İstasyonları	2.00
7	Tarım ve Hayvancılık Tesisleri	0.02
8	Rüzgâr Enerji Santrali (RES)	0.10
9	Güneş Enerji Santrali (GES)	0.10
10	Hidroelektrik Enerji Santrali (HES) ve Diğer Enerji Santralleri	0.20

AÇIKLAMALAR:

1. Mülkiyeti dernek, vakıf, resmi kurumlara ait alanlarda yapılacak değişikliklerde bu ücret alınmaz.
2. Şehit ve Gazi; eş, anne, baba ve çocuklarının hissesi oranında bu ücretler alınmaz.

3. Esnaf ve Sanatkârlar Odası Kooperatifine ait ana sözleşmesine uygun olarak kuruluş amacı doğrultusunda yapılan plan ve plan değişikliği taleplerinden bu ücret alınmaz.

İmar Planı değişikliği teklifinin Belediye Meclisince reddedilmesi halinde; başvuru ücreti hariç hesaplanan ücretin %10'luk kısmı inceleme ücreti olarak gelir kaydedilerek%90'lık kısmı iade edilecektir.

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

	2022 Yılı:	2023 Yılı:
1- Kapı numarasını göstermeyen küçük ebattaki (A3 veya A4 Siyah Beyaz) Mahalle haritaları (her bir harita):	25,00-TL	50,00-TL
2- Bina ve kapı numaralarını gösteren plother'den çıktı alınan büyük Mahalle haritalar kâğıt:90cm*90cm (her bir harita):	250,00-TL	350,00-TL
3- Adres karşılaştırmaları için eski – yeni mahalle, cadde ve (kâğıt: 90cm*90cm)kapı numaralarını gösteren plother'den çıktı alınan büyük mahalle haritaları:	500,00-TL	600,00-TL
4- Hâlihazır 1/1000 ölçekli 100 cm *70 cm ebatlı harita (plother çıktı 1 adet)	25,00-TL	80,00-TL
5-İmar Planı 1/1000 ölçekli 100 cm*70 cm ebatlı harita (plother çıktı 1 adet)	40,00-TL	80,00-TL
6- Kanalizasyon altyapı 1/1000 ölçekli 100cm*70cm ebatlı harita(plother çıktı 1 adet)	40,00-TL	80,00-TL
7- Yağmur suyu altyapı 1/1000 ölçekli 100cm*70cm ebatlı harita(plother çıktı 1 adet)	40,00-TL	80,00-TL
8- İçme suyu altyapı 1/1000 ölçekli 100 cm*70 cm ebatlı harita (plother çıktı 1 adet)	40,00-TL	80,00-TL
9- Kent rehberi 90cm*90cm ebatlı harita (plother çıktı 1 adet)	125,00-TL	200,00-TL

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCI:

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife En Az (TL)	Kanuni Tarife En Çok (TL)	Verginin Tutarı (TL) 2022	Verginin Tutarı (TL) 2023
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m² ye kadar	20,00	800,00	90,00-TL	125,00-
	26 m²-100 m² arası	20,00	800,00	200,00-TL	275,00-
	101m²-250 m² arası	20,00	800,00	225,00-TL	300,00-
	251m²-500 m² arası	20,00	800,00	400,00-TL	500,00-
	501m² 'den yukarı	20,00	800,00	450,00-TL	550,00-

İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI:

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Verginin Tutarı (TL)	
		En Az (TL)	En Çok (TL)	2022	2023
Her tür işyeri için beher m²'sinden	25 m² ye kadar	0.10	1,00	1,00	1,00
	26 m²-100 m² arası	0.10	1,00	1,00	1,00
	101m²-250 m² arası	0.10	1,00	1,00	1,00
	251m²-500 m² arası	0.10	1,00	1,00	1,00
	501m² 'den yukarı	0.10	1,00	1,00	1,00

CANLI MÜZİK MESAFE VE RUHSAT YENİLEME HARCI:

	2022 Yılı:	2023 Yılı:
1-Canlı müzik harcı	1.250.00-TL	1.750,00-TL
2-Ruhsat Yenileme Harcı	90,00-TL	125,00-TL
3-Mesafe Ölçüm Krokisi harcı	60,00-TL	100,00-TL

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

BACA TEMİZLİĞİ ÜCRETİ (K.D.V.DÂHİL)	**2022 Yılı:**	**2023 Yılı:**
Tek Katlı Binalar	95,00-TL	95,00-TL
Apartmanların Her Bacası İçin	150,00-TL	150,00-TL
Resmi Daire Baca Başına	300,00-TL	300,00-TL
Kalorifer Bacaları (sivil)	200,00-TL	200,00-TL
Kalorifer Bacaları (resmi)	300,00-TL	300,00-TL

ARAZÖZLE SU VERME ÜCRETİ– KENDİ TANKERİ İLE (KDV HARİÇ) :

1- Resmi daireler, TPAO, Fabrikalar, Ticari İşy. ve İnşaatlarda	200,00-TL

BELEDİYEMİZE AİT TANKER İLE(KDV HARİÇ) :

1- Resmi daireler, TPAO ve Fabrikalar	300,00-TL	300,00-TL
2- İşyeri ve inşaatlarda	300,00-TL	300,00-TL
3- Traktör ile Su Verme	85,00-TL	85,00-TL

4- Köylere araçla (aracımız ile) su verme	300,00-TL	300,00-TL
5-Şehir dışı beher Km ücreti (gidiş-dönüş)	7,00-TL	7,00-TL

Küçük tankerle verilen su ücreti yukarda belirtilen rakamların %25 düşük ücretle verilecektir.

İTFAİYE ARAÇLARNI KİRALAMA İŞLERİ:

Merdivenli Araçla Afiş Asmak (Beher Afiş İçin):	160,00-TL	160,00-TL
Merdivenli Araç Çalışma Ücreti (saati)	650,00-TL	650,00-TL
Merdivenli Araç ile Kapı Açma	60,00-TL	60,00-TL
Havai Fişek Tedbirleri (Resmi)	550,00-TL	550,00-TL
Havai Fişek Tedbirleri (Özel)	1.050,00-TL	1.050,00-TL
Futbol Turnuvaları için Tedbir	950,00-TL	950,00-TL
Merdivenli araç çalışma ücreti (köy ve ilçe)	950,00-TL	950,00-TL
AFAD harici motopomp ücreti (Saati)	80,00-TL	80,00-TL

Ticari amacı olmayan, kar amacı gütmeyen toplum yararına olan hizmetlerden ücret alınmaması.

İTFAİYE TEKNİK ELAMANLARININ EĞİTİM TARİFE CETVELİ:

1- Mesai İçinde İlgili İşyerlerinde Verilecek Eğitimin saat Ücreti	135,00-TL	135,00-TL
2- İtfaiye Müdürlüğündeki Eğitim Salonunda Verilecek Eğitim Saat Ücreti	100,00-TL	100,00-TL
3- Mesai Saatleri Dışındaki İtfaiye Eğitmenlerinin Saat Ücreti	60,00-TL	60,00-TL

(Toplam 20 saat eğitim verilir. Eğitim verildikten sonra eğitim alınmıştır raporu verilir. Mesai dışında ise ilgili kurum, kuruluş ve özel işyerleri çalışanlarına itfaiye eğitimi, verildiğinde itfaiye eğitmenlerinin ücretlerini eğitimi alan işyerleri öder.)

İTFAİYE RAPORU GEREKTİREN İŞYERLERİ:

a) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri,

b) Parlayıcı, patlayıcı vb. tehlikeli madde üretildiği-satıldığı ve depolandığı işyerleri,

c) 30 kişiden fazla çalışanın bulunduğu işyerleri,

d) 1'den fazla işyerinin bir arada bulunduğu iş hanı, çarşı ve pasajlarda açılacak her türlü işyerleri.

ADIYAMAN BELEDİYESİ

T.C.
ADIYAMAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TEFERRUATLI YANGIN GÜVENLİK RAPORU İSTEYEN MÜCAVİR ALAN DIŞINDAKİ VE İÇİNDEKİ İŞYERLERİ

2.SINIF GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER:

		2023 YILI M.Alan İçi	M.Alan Dışı
1-	Prefabrik Konut Mlz.,Ytnog Yapı Malz.İml. Volkanik taş işly.elde edilen hafif malz.yapı fab, Tuğla ve kiremit fab.,Kireç ocağı vb.	825,00-TL	650,00-T
2-	Çakıl, kum, cüruf, çimento ve benzeri maddelerden motor gücü kullanarak yapı, yalıtım, döşeme Alçı, kireç, tebeşir, kuvars tasi vb. değirmenleri, Mermerin ikinci isleme yeri vb.	165,00-TL	130,00-T
3-	Patlayıcı madde kullanılmayan ve açık sistemle işletilen tas ve maden ocakları,	760,00-TL	500,00-T
4-	Çamaşır suyu imalathaneleri, Temizlik tozu imalathaneleri, Torba yakıt üretim yerleri, vb.	210,00-TL	165,00-T
5-	Zirai mücadele ilaçları, Insektisit, rodentisit, mollusisit ve benzeri maddelerin perakende satış yerleri,	210,00-TL	165,00-T
6-	Akaryakıt depoları ve satış yerleri, LPG perakende satış yerleri, benzin istasy. vb.	2.100,00-TL	1.500,00-
7-	25 tondan fazla odun, kömür bulunduran veya 5 HP gücünden fazla muharrik kuvvet kullanan odun ve kömür depoları, tel, çivi, kablo fabrikaları vb.	250,00-TL	210,00-T
8-	Pamuk ihzar fabrika ve atölyeleri (çırçırlar), Yün, kil, tiftik yıkama ve isleme tesisleri, Sentetik elyaf fabrikası, tekstil fab. vb. Organize Sanayi Bölgesi içi	2.350,00-TL	1.650,00-
9-	- 5 HP gücünden fazla motor gücü kullanan her nev'i ağaç eşya imal, isleme ve tamir yerleri, - Tomruk ve kereste depoları, dokuma ve konfeksiyon atölyeleri,	210,00-TL	165,00-T
10-	Günlük olarak 500-5000 litre süt isleyen tereyağı, peynir ve yoğurt imalathaneleri, mandıralar, Soğuk hava depoları, Çay fabrikaları, Un, makarna, bisküvi fabrikaları, vb.	200,00-TL	150,00-T
11-	Meşrubat üretim tesisleri, Tütün isleme yerleri ve sigara fabrikaları, Meyve, sebze isleme verleri ve konserve fabrikaları, (günlük 250 kg'tan fazla seker isleyen yerler), tahin, helva, pekmez vs. imal yerleri, vb.	660,00-TL	500,00-T
12-	Yemek fabrikaları, Hayvansal yağların eritildiği yerler, yağ fab. vb.	400,00-TL	330,00-T
13-	Nakliyat, ticaret, komisyon, ithalat ve ihracat isleriyle ilgili depolar, Her nev'i hurda depoları, vb.	330,00-TL	250,00-T
14-	- 50'den fazla büyükbaş 200'den fazla küçükbaş ve 500'den fazla kümes hayvani ile 10'dan fazla domuz bulunduran hayvan barınakları, vb.	330,00-TL	250,00-T

15-	Tuz ruhu, nisadir, çivit, çamaşır suyu ve benzeri malzemeyi mamul maddelerden sulandırarak, paketleyerek ve şişeleyerek satışa sunan imalathaneler, Kati atik depolama tesisleri, vb.	330,00-TL	250,00-TL

3.SINIF GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER:

		2023 YILI M.Alan Dışı	M.Alan İçi
1-	Unlu mamuller, yufka, tatlı-börek, lahmacun, ekmek ve ekmek çeşitleri vb.	130,00-TL	95,00-TL
2-	Kebapçı, fest food, pizza, lokanta, Kasap vb.	130,00-TL	95,00-TL
3-	Oto park, Oto yıkama, oto alım satım, oto kiralama, oto servis ve bakım vb.	150,00-TL	110,00-TL
4-	Yumurta, şeker, tuz, gıda paketleme meşrubat deposu vb.	165,00-TL	130,00-TL
5-	Asansör, beyaz eşya tamir yerleri vb.	130,00-TL	95,00-TL
6-	Oto lpg dönüşüm montaj atölyesi, kâğıt ambalaj yeri, mobilya koltuk döşeme atölyesi, toptan giyim satış yeri, kumaş kesim atölyesi, tekstil deposu vb.	430,00-TL	250,00-TL
7-	Marangoz atölyesi, odun kömür satış yeri, konfeksiyon atölye, mermer atölyesi, vb.	130,00-TL	95,00-TL
8-	İnşaat malzemeleri satış yeri, alüminyum doğrama satış yeri, demir ticareti, metal boyama, pres atölyesi, vb.	165,00-TL	130,00-TL
9-	Süt ve süt ürünleri iml. ve satış, vb.	130,00-TL	95,00-TL
10-	Kuru temizleme, kâğıt depolama yeri, halı deposu, vb.	130,00-TL	95,00-TL
11-	Tabelacı, matbaa, kumaş satış yeri, giyim imalat ve satış yeri, tekel ürünleri toptan satış yeri vb.	130,00-TL	95,00-TL
12-	Marketler	330,00-TL	250,00-TL
13-	Av Malzemeleri satışı, tüp satışı vb	200,00-TL	150,00-TL
14-	Dershane, Kurs ve Etüt Merkezleri, Rehabilitasyon Merkezi	400,00-TL	300,00-TL
15-	Ecza Deposu, Halı Yıkama, vb	350,00-TL	250,00-TL
16-	Güneş Enerjisi paneli ve satışı	550,00-TL	450,00-TL
17-	Diş kliniği, diş yazıhanesi, Dr.. Muayene yazıhaneleri vb	450,00-TL	350,00-TL

UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ :

		2023 YILI M.Alan Dışı	M.Alan İçi
1-	Otel, Pansiyon, Apart Otel	475,00-TL	330,00-TL
2-	Kıraathane, Kır kahvesi, Kahvehane, İçkisiz Cafe, Kafeterya, İnternet Salonu, Atari Salonu, Çay Bahçesi	150,00-TL	95,00-TL
3-	İddia bayi, Ganyan Bayii, şans oyunları vb.	250,00-TL	210,00-TL
4-	Gazino, Taverna, Pavyon, Dans Salonu, Kokteyl salonu,	1.350,00-TL	1.200,00-TL
5-	Diskotek, Bar, Birahane, Gece Kulübü,	1.350,00-TL	1.200,00-TL
6-	İçkili Lokanta, İçkili Kafeterya, İçkili Cafe	1.350,00-TL	1.200,00-TL
7-	Düğün Salonu, Sinema, Tiyatro, Gösteri merkezi, Sirkler, Lunaparklar,	825,00-TL	700,00-TL

8-	Hamam, Sauna, Sıhhi Banyo,	130,00-TL	95,00-TL
9-	Spor kompleksi, halı saha	825,00-TL	700,00-TL
10-	İlk Yardım Merkezleri, Sürücü kursu, Kreş, Büro, Özel yurt, Bakım evleri	500,00-TL	330,00-TL

Sıhhi Müesseselerden:

a) 25 m2 altındaki küçük esnaflardan teferruatlı yangın güvenlik raporu ücreti alınmaz.

b) 25 m2 üstündeki esnaflardan 70,00-TL 80,00-TL

NOT: İsmi bulunmayan iş yerleri benzer iş kolundan alınır.

Birimlerden alınan bilgilerin ışığında hazırlanarak güncellenen belediyemizin 2023 yılı hizmet ücretleri tarifesi yüce Meclisimizin takdirine sunulur.

Komisyonumuz tarafından tanzim ve imza edilen iş bu rapor gereği yapılmak üzere bilgilerinize arz olunur.

Talep oya sunuldu. İşaretle yapılan oylama sonunda Belediyemiz tarafından verilen hizmetlere ait ücret tarifesinin 2023 yılına göre güncellenmesi talebi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından hazırlanan rapor üye Bahri Altun, Ramazan Özbey, Hüseyin Bozgün, Ali Çetinkaya, İzzet Alataş, Süzan Şan, Kemal Alagöz ile Erdoğan Şahin'in ret, toplantıya katılan diğer üyelerin kabul oyu, oy çokluğuyla kabul edildi.

Belediye Meclis Başkanı **Meclis 1.Başkan V** **Yaşar GÜLEŞ**	**Ahmet BOYRAZ** **Divan Kâtibi**	**Nuri DAĞHAN** **Divan Kâtibi**